

Angaben und Erläuterungen

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Finanzanlagen	2025	2024
Adelheiz AG Anzahl: 5 Nominalwert: CHF 5'000 Steuerwert: CHF 1'680	5'000	5'000
Bergbahnen Adelboden AG Anzahl: 2'001 Nominalwert: CHF 20'010 Steuerwert: CHF 5'603	1'700	1'700
Bergbahnen Engstligenalp AG Anzahl: 5 Nominalwert: CHF 500 Steuerwert: CHF 220	500	500
Freizeit- und Sportarena Adelboden AG Anzahl: 100 Nominalwert: CHF 50'000 Steuerwert: CHF 15'750	10'500	10'500
Genossenschaft Lenk Bergbahnen Anzahl: 4 Nominalwert: CHF 2'000 Steuerwert: CHF 1'180	900	900
Parkhaus AG Adelboden Anzahl: 2 Nominalwert: CHF 2'000 Steuerwert: CHF 2'000	2'000	2'000
Tschentenbahnen AG Anzahl: 60 Nominalwert: CHF 29'400 Steuerwert: CHF 6'300	6'000	6'000
SGH Anzahl: 1 Nominalwert: CHF 500 Steuerwert: CHF 500	500	500
Total Finanzanlagen	27'100	27'100

Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	2025	2024
Lohnzahlungen	25'667	16'552
Mehrwertsteuer	100'486	97'401
Verbindlichkeiten Sozialversicherungen	67'081	34'058
Quellensteuer	15'618	17'658
L-GAV	4'921	4'245
Gutscheine	341'159	351'832
Depositengbestand Protel (PMS)	17'111	9'813
Darlehen Dritte	319	-
MyClimate	13'032	5'132
Total übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	585'395	536'690

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Die Verbindlichkeiten gegenüber Dritten in EUR wurden gemäss Kurstabelle der ESTV in CHF umgerechnet.

Personalaufwand	2025	2024
Direkter Personalaufwand Restauration	1'956'443	1'802'120
Direkter Personalaufwand Beherbergung	896'238	834'089
Personalaufwand Verwaltung, Unterhalt & Marketing	347'872	278'379
Total Personalaufwand	3'200'553	2'914'588

Weitere Angaben

Anzahl Mitarbeitende	2025	2024
Bandbreite Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	25'667	16'552
Nicht über 250 Vollzeitstellen	X	X

Verbindlichkeiten Vorsorgeeinrichtungen	2025	2024
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	-	14'771

Gesamtbetrag zur Sicherung	2025	2024
Grundpfandbelastung, Pfandsumme	5'400'000	5'400'000
Belehnung		304'000
Amtlicher Wert inkl. Parkhausplätze (CHF 550'300)	9'412'300	9'412'300
Buchwert Immobilien	5'751'718	6'268'017

Erläuterung ausserordentlicher Positionen	2025	2024
Warenaufwand 2022/23		-3'079
Ausbuchung Differenz Sozialversicherungen der Vorjahre		-31'717
Steuerrückerstattung 2022/23		6'858
Versicherungsleistung zu Schadenfall	12'679	
Steuerrückerstattung 2023/24	546	
Total ausserordentlicher Erfolg	13'225	-27'938

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, die Einfluss auf die Buchwerte der ausgewiesenen Aktiven oder Verbindlichkeiten haben oder an dieser Stelle offengelegt werden müssen.

Steuerwert von Adler-Aktien	per 31.12.2023	per 31.12.2022
Brutto-Steuerwert	605	590
Netto- Steuerwert (mit Pauschalabzug)	424	413
Nominalwert: CHF 1'000 Namenstammaktie, frei)		

Unser Projekt für die Zukunft

Gerne möchten wir Sie an dieser spannenden und ereignisreichen Phase teilhaben lassen. Über den Projektfortschritt, wichtige Meilensteine und Einblicke hinter die Kulissen informieren wir Sie laufend auf unserer Website www.adleradelboden.ch – scannen Sie ganz einfach den QR-Code!

