

Bilanz

per 31. Oktober | in Schweizer Franken

Aktiven	2025	%	2024	%
Flüssige Mittel	1'456'856	19.4%	1'045'221	13.8%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen - gegenüber Dritten	4'938	0.1%	4'928	0.1%
Übrige kurzfristige Forderungen - gegenüber Dritten	29'381	0.4%	28'380	0.4%
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	152'535	2.0%	119'794	1.6%
Aktive Rechnungsabgrenzung	57'171	0.8%	49'373	0.7%
Total Umlaufvermögen	1'700'882	22.7%	1'247'695	16.5%
Anlagevermögen				
Immobilien Sachanlagen	5'761'718	82.9%	6'268'017	84.2%
Mobile Sachanlagen	9'334	0.2%	16'089	3.3%
Finanzanlagen	27'100	0.4%	27'100	0.4%
Immaterielle Anlagen	1	0.0%	1	0.3%
Total Anlagevermögen	5'798'153	77.3%	6'311'208	83.5%
Total Aktiven	7'499'035	100.0%	7'558'903	100.0%

Passiven	2025	%	2024	%
Kurzfristiges Fremdkapital				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen - gegenüber Dritten	314'075	4.2%	152'103	2.0%
- gegenüber Dritten in EUR	472	0.0%	-	-
- gegenüber Beteiligten und Organen	43'856	0.6%	48'912	0.6%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten - gegenüber Dritten	-	0.0%	304'000	4.0%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten - gegenüber Dritten	585'395	7.8%	536'690	7.1%
Passive Rechnungsabgrenzung	291'998	3.9%	264'806	3.5%
Total kurzfristiges Fremdkapital	1'235'796	16.5%	1'306'512	17.3%
Langfristiges Fremdkapital				
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten - gegenüber Dritten	-	0.0%	-	0.0%
Übrige langfristige Verbindlichkeiten - gegenüber Dritten	-	0.0%	-	0.0%
Rückstellungen	760'000	10.1%	760'000	10.1%
Total langfristiges Fremdkapital	760'000	10.1%	760'000	10.1%
Eigenkapital				
Aktienkapital	5'500'000	73.3%	5'500'000	72.8%
Verlustvortrag aus dem Vorjahr	-7'609	-0.1%	-23'564	-0.3%
Jahresgewinn	10'848	0.1%	15'955	0.2%
Total Eigenkapital	5'503'239	73.4%	5'492'391	72.7%
Total Passiven	7'499'035	100.0%	7'558'903	100.0%